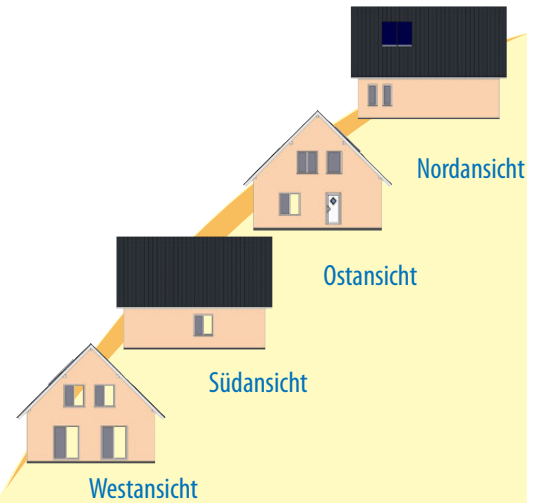


Einfamilienhaus PMB E143



Einfamilienhaus PMB 143

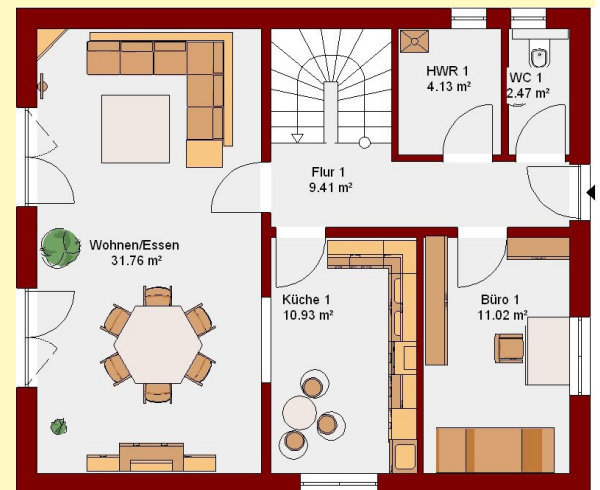
Beim Einfamilienhaus PMB 143 sind die Wohn- und Nutzflächen optimal aufeinander abgestimmt und ermöglichen eine optimale Wohnraumausnutzung. Durch Verzicht auf unnötige Extras wie Erker oder Balkon ist dieses Haus zeitlos und preiswert zugleich. Im Erdgeschoss ist der großzügige Wohnbereich so angelegt, dass Sie auf kürzestem Weg die Küche erreichen, die wir natürlich auch offen gestalten können. Weil sich ein Arbeits- oder Gästezimmer im Erdgeschoss immer bewährt, haben wir auch dies im Erdgeschoss eingepplant.

Grunddaten

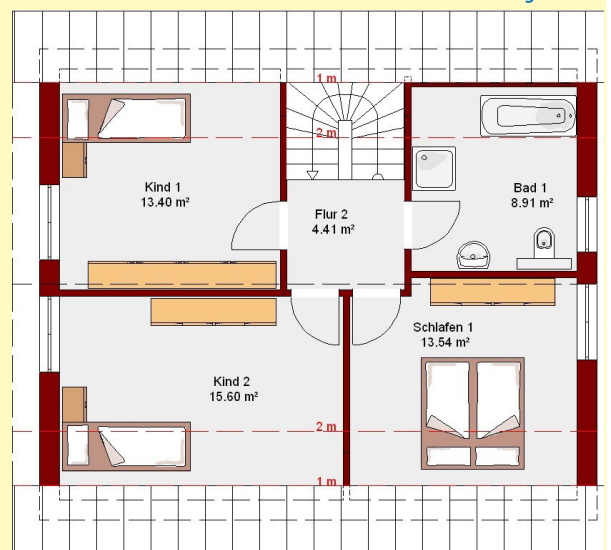
Abmessungen	8,65 x 10,26 m
Dachneigung	45°
Kniestock	50 cm
Nutzfläche (nach DIN 277)	143,13 m ²
Wohnfläche (nach WoFIV)	125,58 m ²

Leistungen

- Grundrissänderungen erfolgen ohne Mehrpreis
- Freie Architekten-Haus-Planung ohne Mehrpreis
- Bauplanung von Haus-Entwurf bis Ausführungsplanung
- Statische und energetische Berechnungen
- Bodengutachten mit Gründungsempfehlung
- Individuelle Bauberatung und Baubetreuung
- Baustelleneinrichtung
- Erdarbeiten und Bodenplatte
- hochwärmegedämmtes Außenmauerwerk
- Gasheizung mit Solaranlage oder Wärmepumpe
- Fußbodenheizung mit Einzelraumregelung
- 5-Kammer-Fenster mit Pilzkopfverriegelung
- Blower Door Test (Luftdichtigkeitstest)
- Bauzeitgarantie und Festpreisgarantie



Grundriss Erdgeschoss



Grundriss Obergeschoss